



Information an die Bevölkerung über die Gemeinderats-sitzung vom 6. April 2021

Der Gemeinderat bringt den Bürgern hiermit die Beschlüsse von allgemeiner Tragweite zur Kenntnis. Es werden nur jene Beschlüsse veröffentlicht, welche schutzwürdiges, privates oder öffentliches Interesse nicht verletzen. Der Gemeinderat hält jeweils fest, welche Beschlüsse veröffentlicht werden. Der Gemeinderat stützt sich hierbei auf die Bestimmungen des Organisationsreglements (Art. 57, Information).

Präsidiales – Bildung – Finanzen und Kultur – Gesellschaft – Planung und Bau

Sanierung Gemeindeverwaltung Hauptstrasse 6 (1. Obergeschoss)

Der Gemeinderat führt seine Strategie weiter die Gemeindeverwaltung schrittweise zu sanieren und die alten Büroräumlichkeiten im 1. Obergeschoss sowie die Arbeitsplätze den heutigen Bedürfnissen anzupassen und zu optimieren

Der Gemeinderat spricht hierzu einen Kredit von CHF 180'000. Die Arbeiten werden im laufenden Betrieb im Zeitraum Mai/Juni ausgeführt.

Sanierung Elektroinstallationen im «Voguhüsli», Alte Landstrasse 14a

Mit dem Kauf des ehemaligen Pfarrhaus übernahm die Einwohnergemeinde auch das «Voguhüsli» an der Alten Landstrasse 14a. Der Gemeinnützige Frauenverein Pieterlen betreibt in diesem Gebäude die Spielgruppe. Die Elektroinstallationen müssen nun saniert werden. Hierfür spricht der Gemeinderat einen Kredit von CHF 10'000.

Absturzsicherung Schulhaus 56er-Bau

Die Treppengeländer und Brüstungen im Schulhaus 56er-Bau entsprechen nicht mehr den aktuellen Sicherheitsvorschriften. Der Gemeinderat spricht für die Absturzsicherung nach den aktuellen Sicherheitsnormen einen Kredit von CHF 28'000.

Neuausrichtung Energieversorgung Pieterlen

Die Energiebranche ist im Wandel, was auch unsere Energieversorgung Pieterlen betrifft. So stehen diverse Herausforderungen bevor wie die Strommarktöffnung auch für Privatkunden ab 2023, neue Vorgaben für die Energiebeschaffung sowie die Umsetzung der eidg. Energiestrategie 2025. Diese (und weitere) Herausforderungen müssen gezielt angegangen werden. Den Verkauf oder die Verpachtung der Energieversorgung lehnt der Gemeinderat ab. Stattdessen soll innerhalb der Bauabteilung ein eigener Bereich Energieversorgung mit entsprechendem fachlichem Wissen aufgebaut werden. Der Gemeinderat hat deshalb eine neue Strategie der Energieversorgung Pieterlen verabschiedet und per August 2021 100% für eine Bereichsleitung Energieversorgung gesprochen. Der Gemeinderat sieht vor die Bevölkerung in geeignetem Rahmen detailliert zu informieren.



Heimfall der Siedlung Moosgasse 24/26/28 an die Einwohnergemeinde Pieterlen

Die Siedlung Moosgasse 24/26/28 der Wohnbaugenossenschaft Daheim aus Biel befindet sich mit einem Baurecht auf einer Gemeindeparzelle. Der Baurechtsvertrag läuft per 01.08.2021 aus, weshalb die Gemeinde frühzeitig mit der Genossenschaft Gespräche aufgenommen hat. Zur Diskussion stand die Verlängerung des Baurechtsvertrags, den Verkauf des Grundstücks an die Genossenschaft sowie der Heimfall der Liegenschaft an die Einwohnergemeinde.

Das Grundstück liegt sehr zentral und grenzt direkt an das Schulgelände an. Das Schullareal verfügt aktuell noch über Entwicklungsmöglichkeiten. Diese werden nun im Rahmen eines Projekts „Areal- und Schulraumentwicklung“ genauer überprüft.

Aufgrund der Möglichkeit des Heimfalls und aus finanziellen Gründen hat der Gemeinderat entschieden den Baurechtsvertrag mit der Wohnbaugenossenschaft nicht zu verlängern und sich so das Grundstück an dieser für die Gemeinde bedeutsamen Lage gemäss den Bestimmungen des Baurechtsvertrags von 27.08.1951 zu sichern.

Die Einwohnergemeinde Pieterlen beabsichtigt das Objekt ab 01.08.2021 weiterhin zu vermieten. Die Mieter/innen wurden bereits persönlich informiert.

Pieterlen, 29. April 2021

Leiter Präsidiales

David Löffel