



Funktionsbeschreibung Mitglied Planungs- und Baukommission

1. Funktion

Funktionsbezeichnung	Mitglied der Planungs- und Baukommission
Funktionsumschreibung	Die Planungs- und Baukommission berät den Gemeinderat zu folgenden strategischen Fragen und Themen: <ul style="list-style-type: none">- Regionalplanung- Ortsplanung, baurechtliche Grundordnung- Ortsbild- Immissionsschutz- Umweltschutz und Energie- Öffentlicher und privater Verkehr- Abfallentsorgung- Abwasserentsorgung- Bauliche Massnahmen an Gemeindeligenschaften- Erweiterungs- und Neubauprojekte der Gemeinde- Kauf und Verkauf von Liegenschaften und Grundstücken

Die Kommission bearbeitet zudem alle Baugesuche mit Publikationspflicht (grössere Bauvorhaben sowie bei Ausnahmen).

2. Organisatorische Eingliederung

Übergeordnete Stellen	Souverän / Gemeinderat
Aufsichtsorgan	Gemeinderat / Geschäftsprüfungskommission / Regierungstatthalteramt Biel
Unterstellte Stellen	keine
Stellvertretung	<ul style="list-style-type: none">- Vizepräsident/in vertritt Präsident/in- Mitglieder vertreten sich gegenseitig

3. Aufgaben

Hauptaufgaben	<ul style="list-style-type: none">- rund 12 Sitzungen der Planungs- und Baukommission pro Jahr inkl. Vorbereitung (Aktenstudium)- Teilnahme an Besprechungen und Begehungen nach Auftrag des Präsidiums
Nebenaufgaben	keine
Funktionsbezogene Delegationen	Kommissionsmitglieder können vom Gemeinderat als Delegierte in Verbänden oder anderen Organisationen eingesetzt werden.

4. Zeitaufwand

Ungefährer Zeitaufwand	ca. 10 Stunden pro Jahr für Sitzungsvorbereitung
-------------------------------	--



5. Kompetenzen und Verantwortung

Kompetenzen

Sachlich:	<ul style="list-style-type: none">- Stimmrecht bei Kommissionbeschlüssen- Als Gesamtkommission Antragsrecht an den Gemeinderat- Als Gesamtkommission Entscheidungsbefugnis über Baugesuche mit Publikationspflicht (grössere Bauvorhaben sowie bei Ausnahmen)
Finanziell:	keine
Personell:	keine
Unterschriftsberechtigung:	Gemäss Organisationsverordnung Art. 39 – 41

Verantwortlichkeit	- Korrekte Anwendung aller bau- und planungsrechtlichen Vorschriften und Rechtsgrundlagen
---------------------------	---

6. Anforderungen

- Bereitschaft zur Umsetzung gesetzlicher Grundlagen im Planungs- und Baurecht
- Fachliche Kenntnisse im Bereich Hochbau, Tiefbau oder Raumplanung von Vorteil
- Gute Auffassungsgabe, ästhetische Beurteilungsfähigkeit, Pläne und Texte lesen und die Auswirkungen auf den öffentlichen Raum beurteilen können oder die Bereitschaft dies zu erlernen
- Sachlich eigene Standpunkte in der Kommission vertreten können und zugleich konsens- und teamfähig sein

7. Entschädigung

gemäss Reglement über Entschädigungen und Spesen

Sitzungen / Delegationen	Sitzungsentgelt nach folgendem Ansatz: bis 3 Stunden: CHF 80 ab 3 – 6 Stunden: CHF 120 über 6 Stunden: CHF 240
---------------------------------	---

Spesen	Anspruch auf Rückerstattung der effektiven Auslagen, die dem Behördenmitglied in Ausübung seiner Amtstätigkeit entstehen.
---------------	---